



СТАВРОПОЛЬСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

26 января 2022 г.

г. Ставрополь

№ 46

О внесении изменений в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края Ставропольская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, утвержденное решением Ставропольской городской Думы от 25 августа 2021 г. № 596 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края», следующие изменения:

1) пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется.»;

2) пункты 9–13 признать утратившими силу;

3) пункт 16 изложить в следующей редакции:

«16. При осуществлении уполномоченным органом муниципального земельного контроля могут проводиться следующие виды профилактических мероприятий:

информирование;

консультирование;

объявление предостережения.»;

4) дополнить пунктом 21¹ следующего содержания:

«21¹. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – предостережение) объявляется контролируемому лицу в случае наличия у уполномоченного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований

причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. Предостережения объявляются руководителем (заместителем руководителя) уполномоченного органа не позднее 30 дней со дня получения указанных сведений. Предостережение оформляется в письменной форме или в форме электронного документа и направляется в адрес контролируемого лица.

Объявляемые предостережения регистрируются в журнале учета предостережений с присвоением регистрационного номера.

В случае объявления уполномоченным органом предостережения контролируемое лицо вправе подать возражение в отношении предостережения (далее – возражение) в срок не позднее 30 дней со дня получения им предостережения.

Возражение составляется контролируемым лицом в письменном виде в произвольной форме, при этом должно содержать следующую информацию:

- 1) наименование контролируемого лица;
- 2) сведения об объекте контроля;
- 3) дату и номер предостережения, направленного в адрес контролируемого лица;
- 4) обоснование позиции, доводы в отношении указанных в предостережении действий (бездействий) контролируемого лица, которые приводят или могут привести к нарушению обязательных требований;
- 5) желаемый способ получения ответа по итогам рассмотрения возражения;
- 6) дату получения предостережения контролируемым лицом;
- 7) подпись контролируемого лица и дату.

В случае необходимости в подтверждение своих доводов контролируемое лицо прилагает к возражению соответствующие документы либо их заверенные копии.

Возражение рассматривается уполномоченным органом в течение 30 дней со дня его регистрации.

По результатам рассмотрения возражения уполномоченный орган принимает одно из следующих решений:

- 1) об удовлетворении возражения и отмене предостережения;
- 2) об отказе в удовлетворении возражения.

Не позднее 5 рабочих дней, следующих за днем принятия одного из указанных решений, контролируемому лицу, подавшему возражение, направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения возражения в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»;

- 5) пункт 24 изложить в следующей редакции:

«24. Контрольные мероприятия, указанные в пункте 22 настоящего Положения, за исключением наблюдения за соблюдением обязательных

требований и выездного обследования, проводятся в форме внеплановых мероприятий.»;

6) пункт 27 признать утратившим силу;

7) пункт 29 изложить в следующей редакции:

«29. В случае принятия решения о проведении контрольного мероприятия на основании сведений о причинении вреда (ущерба) или об угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям такое решение принимается на основании мотивированного представления должностного лица уполномоченного органа о проведении контрольного мероприятия.»;

8) пункт 32 признать утратившим силу;

9) приложения 1 и 2 признать утратившими силу;

10) дополнить приложениями 3 и 4 следующего содержания:

«ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к Положению о муниципальном
земельном контроле на территории
муниципального образования города
Ставрополя Ставропольского края

КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
муниципального земельного контроля и их целевые значения

№ п/п	Ключевые показатели	Целевые значения
1.	Доля контролируемых лиц, которыми не исправлены ранее выявленные нарушения, от общего числа контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные мероприятия	< 70%
2.	Доля заявлений органа муниципального земельного контроля, направленных в органы прокуратуры, о согласовании проведения внеплановых контрольных мероприятий, в согласовании которых было отказано, от общего количества направленных на согласование заявлений о проведении внеплановых контрольных мероприятий	< 5%
3.	Доля наложенных административных штрафов от общего количества контрольных мероприятий, по результатам которых документы направлены в Управление Росреестра по Ставропольскому краю	< 30%
4.	Размещение профилактических материалов на официальном сайте органа контроля в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение одного календарного года	4 раза

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к Положению о муниципальном
земельном контроле на территории
муниципального образования города
Ставрополя Ставропольского края

ИНДИКАТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
муниципального земельного контроля

1. Количество проведенных внеплановых контрольных мероприятий.
2. Количество внеплановых контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения.
3. Количество контрольных мероприятий, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания.
4. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения внеплановых контрольных мероприятий.
5. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения внеплановых контрольных мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании.
6. Количество штатных единиц, в должностные обязанности которых входит выполнение контрольных мероприятий.».

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Вечерний Ставрополь».

Председатель
Ставропольской городской Думы

Г.С.Колягин

Глава города Ставрополя

И.И.Ульянченко



Подписано 26 января 2022 г.